|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению Администрации  Осташковского городского округа  от « 28 » декабря 2022 г. № 1787 |

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**Осташковского городского округа Тверской области**

**«Территориальное планирование Осташковского городского округа на 2022-2027 годы»**

**Осташков, 2022 год**

**Паспорт**

**муниципальной программы Осташковского городского округа Тверской области**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование муниципальной программы** | «Территориальное планирование Осташковского городского округа на 2022-2027 годы» (далее –муниципальная программа) |
| **Администратор муниципальной программы** | Администрация Осташковского городского округа |
| **Исполнитель муниципальной программы** | Отдел строительства и архитектуры Администрации Осташковского городского округа |
| **Срок реализации**  **муниципальной программы** | 2022 – 2027 годы |
| **Цели муниципальной**  **программы** | Обеспечение градостроительными средствами благоприятных условий жизнедеятельности человека и устойчивого развития территории Осташковского городского округа |
| **Подпрограммы** | Подпрограмма 1 «Разработка и реализация документов территориального планирования Осташковского городского округа» |
| **Ожидаемые результаты**  **реализации муниципальной**  **программы** | Обеспечение исполнения муниципальным образованием Осташковский городской округ полномочий в области градостроительства.  Реализация муниципальным образованием Осташковский городской округ Генерального плана Осташковского городского округа, внесение сведений о границах населенных пунктов и функциональных зон Осташковского городского округа в ЕГРН.  Устойчивое развитие Осташковского городского округа. |
| **Объемы и источники**  **финансирования**  **муниципальной программы**  **по годам ее реализации**  **в разрезе подпрограмм** | Общий объем финансирования муниципальной программы на 2022 – 2027 годы – 89 900 руб.  Реализация муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета Осташковского городского округа.  2022 год – 89,9 тыс. руб., в том числе:  подпрограмма 1 – 89,9 тыс. руб.;  2023 год – 0,0 тыс. руб., в том числе:  подпрограмма 1 – 0,0 тыс. руб.;  2024 год – 0,0 тыс. руб., в том числе:  подпрограмма 1 – 0,0 тыс. руб.;  2025 год – 0,0 тыс. руб., в том числе:  подпрограмма 1 – 0,0 тыс. руб.;  2026 год – 0,0 тыс. руб., в том числе:  подпрограмма 1 – 0,0 тыс. руб.;  2027 год – 0,0 тыс. руб., в том числе:  подпрограмма 1 – 0,0 тыс. руб. |

**Раздел I**

**Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы**

**Подраздел I**

**Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы**

**и прогноз ее развития**

В соответствии ст. 16.26. ФЗ №131 от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 23, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.7 п.2 ФЗ №507 от 31.12.2017 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», Уставом Осташковского городского округа, Генеральный план и Правила землепользования и застройки территории муниципального образования разрабатываются в целях создания условий для устойчивого развития территории Осташковского городского округа, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории Осташковского городского округа, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

При разработке Генерального плана определены принципы градостроительной политики на территории Осташковского городского округа, задана оптимальная планировочная архитектура территорий с учетом необходимости повышения доходной части бюджета Осташковского городского округа путем оптимального использования территориальных ресурсов.

Генеральный план городского округа включает в себя:

- положение о территориальном планировании;

- карту планируемого размещения объектов местного значения городского округа;

- карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) городского округа;

- карту функциональных зон городского округа.

Согласно ст.7 Федерального закона от 31.12.2017 г. №507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные акты Российской Федерации» необходимо внести сведения о границах населенных пунктов, а также сведения о функциональных зонах, утвержденных Генеральным планом Осташковского городского округа, в единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

Таким образом, реализация настоящей муниципальной программы позволит определить и обозначить принципы и векторы развития территории Осташковского городского округа, наиболее оптимально использовать имеющиеся территориальные и коммуникационные ресурсы для повышения комфортности проживания населения в Осташковском городском округе.

**Подраздел II**

**Перечень основных проблем в сфере реализации муниципальной программы**

Основными проблемами в сфере реализации муниципальной программы являются:

несовершенство нормативной правовой базы в сфере градостроительства на федеральном и региональном уровнях;

неудовлетворительная организация органами власти Тверской области работы по взаимодействию с муниципальными образованиями в части разработки Генеральных планов и ПЗЗ муниципальных образований, выражающаяся в неэффективной организации работ по согласованию;

невозможность эффективного исполнения органами местного самоуправления муниципальных образований полномочий по реализации Генерального плана и Правил землепользования и застройки вследствие недостаточности финансовых ресурсов, отсутствия достаточного технического и программного оснащения, ограниченности полномочий по контролю в области градостроительной деятельности;

недостаточная информированность и пассивная гражданская позиция населения в вопросах градостроительного развития территорий.

**Подраздел III**

**Результаты анализа влияния внешней и внутренней среды на сферу реализации муниципальной программы**

К наиболее значимым внешним факторам, оказывающим серьезное влияние на развитие отрасли, относятся:

1) изменение федерального и регионального законодательства в градостроительной и земельной сфере;

2) опережающее развитие регионов-конкурентов по созданию благоприятной современной среды жизнедеятельности, провоцирующее отток профессиональных кадров;

3) отсутствие на федеральном и региональном уровне четких требований к квалификации исполнителей и качеству градостроительной документации;

4) повышение внимания федеральной и региональной власти к вопросам улучшения качества градостроительной среды.

К внутренним факторам, влияющим на темпы и качество развития градостроительной среды, относятся:

1) отсутствие местной системы подготовки и повышения квалификации кадров в сфере территориального планирования, градостроительства и архитектуры;

2) отраслевая закрытость исполнительных органов местного самоуправления; низкие ориентированность и мотивированность на межотраслевое сотрудничество в целях обеспечения эффективного комплексного развития территории;

3) низкая вовлеченность граждан в проектирование и обустройство общественных пространств, недостаточное участие в принятии решений о развитии территорий;

4) участие местного бюджета Осташковского городского округа в реализации мероприятий муниципальной программы.

По итогам проведенного анализа влияния внешней среды на сферу реализации муниципальной программы следует констатировать, что внешняя среда в большей степени предоставляет возможности для развития, нежели содержит угрозы.

Так, к факторам, положительно влияющим на сферу реализации муниципальной программы (потенциальным возможностям в сфере реализации муниципальной программы), следует отнести, прежде всего, растущее в последние годы внимание федеральной и региональной власти к вопросам улучшения качества среды жизнедеятельности и обеспечения градостроительной деятельности, выражающееся в реализации национальных проектов и федеральных программ.

Главным фактором внешней среды, отрицательно влияющим на сферу реализации муниципальной программы (потенциальной угрозой в сфере реализации муниципальной программы), является опережающее развитие регионов-конкурентов по созданию благоприятной современной среды жизнедеятельности, провоцирующее отток не только профессиональных кадров в сфере архитектуры и градостроительства, но и миграционную убыль населения в целом.

По итогам проведенного анализа влияния внутренней среды на сферу реализации государственной программы следует констатировать, что внутренняя среда в значительной степени содержит угрозы, нежели предоставляет возможности.

Главным, очень весомым фактором внутренней среды, положительно влияющими на сферу реализации муниципальной программы (потенциальными возможностями в сфере реализации муниципальной программы), является участие местного бюджета Осташковского городского округа в реализации мероприятий муниципальной программы.

Наиболее значимыми факторами внутренней среды, отрицательно влияющими на сферу реализации муниципальной программы (потенциальными угрозами в сфере реализации муниципальной программы), является отсутствие местной системы подготовки и повышения квалификации кадров в сфере территориального планирования, градостроительства и архитектуры.

**Подраздел IV**

**Перечень приоритетов муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы**

Основные мероприятия программы направлены на развитие Осташковского городского округа, улучшение городской среды путем устойчивого функционирования и развития инфраструктуры и систем жизнеобеспечения Осташковского городского округа, реализации современной политики в градостроительстве и благоустройстве, осуществления рационального использования территории Осташковского городского округа.

**Раздел II**

**Цели муниципальной программы**

Целью муниципальной программы является обеспечение градостроительными средствами благоприятных условий жизнедеятельности человека и устойчивого развития территорий Осташковского городского округа.

Перечень показателей, характеризующих достижение цели муниципальной программы:

Показатель 1: Количество документов территориального планирования на территории Осташковского городского округа;

Показатель 2: Постановка на государственный кадастровый учет границ населенных пунктов и функциональных зон на основании Генерального плана Осташковского городского округа;

Значения показателей целей муниципальной программы по годам ее реализации приведены в Приложении к настоящей муниципальной программе.

**Раздел III**

**Подпрограммы**

Реализация муниципальной программы связана с выполнением следующих подпрограмм:

1. подпрограмма 1 «Разработка и реализация документов территориального планирования Осташковского городского округа».

**Подраздел I**

**Подпрограмма 1 «Разработка и реализация документов территориального планирования Осташковского городского округа»**

**Глава 1. Задачи подпрограммы**

Реализация подпрограммы 1 «Разработка и реализация документов территориального планирования Осташковского городского округа» связана с решением следующих задач:

1. задача 1 «Разработка документов территориального планирования Осташковского городского округа».
2. задача 2 «Обеспечение исполнения полномочий в области градостроительства».

Решение задачи 1 «Разработка документов территориального планирования Осташковского городского округа» характеризуется следующим показателем:

1. Количество разработанных документов территориального планирования Осташковского городского округа.

Решение задачи 2 «Обеспечение исполнения полномочий в области градостроительства» характеризуется следующим показателем:

1. Количество поставленных на государственный кадастровый учет границ населенных пунктов и функциональных зон на основании генерального плана Осташковского городского округа.

Значения показателей задач подпрограммы 1 «Разработка и реализация документов территориального планирования Осташковского городского округа» по годам реализации муниципальной программы приведены в Приложении к настоящей муниципальной программе.

**Глава 2. Мероприятия подпрограммы** **1**

Решение задачи 1 «Разработка документов территориального планирования Осташковского городского округа» предусматривает реализацию следующих мероприятий:

Мероприятие 1 «Разработка генерального плана Осташковского городского округа»;

Административное мероприятие 2 «Согласование проекта генерального плана Осташковского городского округа»;

Решение задачи 2 «Обеспечение исполнения полномочий в области градостроительства» предусматривает реализацию следующих мероприятий:

Административное мероприятие 1 «Постановка на государственный кадастровый учет границ населенных пунктов Осташковского городского округа»;

Административное мероприятие 2 «Постановка на государственный кадастровый учет функциональных зон Осташковского городского округа»;

Выполнение каждого мероприятия подпрограммы 1 «Разработка и реализация документов территориального планирования Осташковского городского округа» оценивается с помощью показателей, перечень которых и их значения по годам реализации муниципальной программы приведены в Приложении 1 к настоящей муниципальной программе.

**Глава 3. Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации**

**подпрограммы**

Общий объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 1 «Разработка и реализация документов территориального планирования Осташковского городского округа» составляет 89 900 руб.

**Таблица 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Задачи**  **подпрограммы** | **Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы по годам реализации, тыс. руб.** | | | | | | **Всего, руб.** |
| **2022 г** | **2023 г** | **2024 г** | **2025 г** | **2026 г** | **2027 г** |
| Подпрограмма 1  «Разработка и реализация документов территориального планирования Осташковского городского округа» | 89 900 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 89 900 |
| Задача 1  «Разработка документов территориального планирования Осташковского городского округа» | 89 900 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 89 900 |
| Задача 2  «Обеспечение исполнения полномочий в области градостроительства» | - | - | - | - | - | - | - |

**Механизм управления и мониторинга реализации муниципальной программы**

**Подраздел I**

**Управление реализацией муниципальной программы**

Оперативное управление и координацию работ по выполнению мероприятий муниципальной программы осуществляет администратор муниципальной программы в соответствии с постановлением Администрации Осташковского городского округа от 10.11.2021 г. № 1545 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Осташковского городского округа Тверской области»:

- отдел строительства и архитектуры Администрации Осташковского городского округа.

Администратор муниципальной программы самостоятельно определяет формы и методы управления реализацией муниципальной программы.

В течение месяца со дня приведения муниципальной программы в соответствие с решением Осташковской городской Думы о бюджете Осташковского городского округа; на очередной финансовый год и плановый период, но не позже 1 марта администратор муниципальной программы осуществляет разработку ежегодного плана реализации муниципальной программы.

Администратор муниципальной программы в целях достижения показателей результатов и реализации мероприятий муниципальной программы:

а) распределяет задачи по реализации муниципальной программы и обеспечивает взаимодействие с заинтересованными исполнительными органами по вопросам реализации муниципальной программы;

б) обеспечивает формирование и представление необходимой документации для осуществления финансирования за счет средств бюджета Осташковского городского округа;

в) проводит при необходимости рабочие совещания по решению задач подпрограмм муниципальной программы и текущему выполнению мероприятий муниципальной программы;

г) подготавливает отчетные сведения по реализации муниципальной программы.

В течение всего периода реализации муниципальной программы:

а) расходы на реализацию муниципальной программы подлежат включению в решение Осташковской городской Думы о бюджете Осташковского городского округа; на соответствующий финансовый год и плановый период в объеме, предусмотренном на соответствующие финансовые годы;

б) результаты реализации муниципальной программы за отчетный финансовый год учитываются при подготовке ежегодных отчетов о реализации муниципальной программы за отчетный финансовый год.

**Подраздел II**

**Мониторинг реализации муниципальной программы**

Мониторинг реализации муниципальной программы в течение всего периода ее реализации осуществляет администратор муниципальной программы:

- отдел строительства и архитектуры Администрации Осташковского городского округа.

Мониторинг реализации муниципальной программы предусматривает:

а) оценку выполнения плана реализации муниципальной программы;

б) ежеквартальное формирование и согласование отчета о реализации муниципальной программы;

в) формирование и утверждение сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ

Мониторинг реализации муниципальной программы осуществляется посредством регулярного сбора, анализа и оценки:

а) информации об использовании финансовых ресурсов, предусмотренных на реализацию муниципальной программы;

б) информации о достижении запланированных показателей муниципальной программы;

в) информации о выполнении ежегодного плана реализации муниципальной программы.

Администраторы муниципальной программы осуществляют оценку выполнения плана реализации муниципальной программы за следующие периоды:

а) первое полугодие текущего финансового года;

б) отчетный финансовый год.

Администратор муниципальной программы до 10-го числа месяца, следующего за периодом, за который проведена оценка выполнения плана реализации муниципальной программы, представляет в отдел экономического развития, потребительского рынка и предпринимательства информацию о выполнении плана реализации муниципальной программы.

Администратор муниципальной программы формирует отчеты о реализации муниципальной программы за отчетный квартал; отчетный финансовый год и осуществляет оценку эффективности реализации муниципальной программы в соответствии с постановлением Администрации Осташковского городского округа от 10.11.2021 г. № 1545 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Осташковского городского округа Тверской области».

В срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом и до 10 февраля года, следующего за отчетным, администратор муниципальной программы направляет отчеты о реализации муниципальной программы за отчетный квартал и за отчетный финансовый год в отдел экономического развития, потребительского рынка и предпринимательства и финансовое управление Осташковского городского округа.